



**AKCIJU SABIEDRĪBA
“LATVIJAS JŪRAS MEDICĪNAS CENTRS”**
(vien. reģistrācijas numurs 40003306807)

GADA PĀRSKATS PAR 2024. GADA 9 MĒNEŠIEM
(21. finanšu gads)

**SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR LATVIJAS REPUBLIKAS “GRĀMATVEDĪBAS
LIKUMU” UN “GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU
LIKUMU”**

Rīga, 2024

Saturs

Informācija par Sabiedrību	3
Paziņojums par valdes atbildību	4
Vadības ziņojums	5 – 6
Finanšu pārskats:	
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	7
Bilance	8 – 9
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	10
Naudas plūsmas pārskats	11
Pielikums	12 – 27

Informācija par Sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	Latvijas Jūras medicīnas centrs
Sabiedrības juridiskais statuss	Akciju sabiedrība
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003306807 Rīga, 1996. gada 27. augusts Veikta pārreģistrācija Komercreģistrā 2004. gada 27. februārī ar vienoto reģistrācijas numuru 4000 330 6807
Pamatdarbības veidi:	Slimnīcu darbība (86.10) Medicīnas un ortopēdisko preču mazumtirdzniecība specializētajos veikalos (47.74) Citur neklasificēta izglītība (85.59) Vispārējā ārstu prakse (86.21) Specializētā ārstu prakse (86.22) Zobārstu prakse (86.23) Pārējā darbība veselības aizsardzības jomā (86.90) Aprūpes centru pakalpojumi (87.10) Cita veida sociālās aprūpes pakalpojumi ar izmitināšanu (87.90) Citur neklasificēti sociālās aprūpes pakalpojumi (88.99) Fiziskās labsajūtas uzlabošanas pakalpojumi (96.04) Citur neklasificēti individuālie pakalpojumi (96.09)
Juridiskā adrese	Patversmes iela 23 Rīga, LV-1005, Latvija
Lielākie akcionāri	Ilze Birka (17.50%) Mārtiņš Birks (17.50%) SIA 'POM' (3.92%) Guna Švarcberga (10.36%) Jānis Birks (12.80%) Adomas Navickas (6.85%)
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Jānis Birks – Valdes priekšsēdētājs Juris Imaks – Valdes loceklis
Padomes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Mārtiņš Birks – Padomes priekšsēdētājs Viesturs Šiliņš – Padomes priekšsēdētāja vietnieks Ineta Gadzjus – Padomes locekle Jevgeņijs Kalējs – Padomes loceklis Uldis Ōsis – Padomes loceklis
Pārskata gads	2024. gada 1. janvāris - 30. septembris
Revidenta un atbildīgā zvērinātā revidenta vārds un adrese	KPMG Baltics SIA Licence No. 55 Roberta Hirša iela 1 Rīga, LV-1045, Latvija Atbildīgais zvērinātais revidents: Rainers Vilnas Sertifikāts Nr. 200

Paziņojums par valdes atbildību

AS "Latvijas Jūras Medicīnas Centrs" (turpmāk tekstā - Sabiedrība) valde ir atbildīga par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanu.

Finanšu pārskats, kas ietverts no 7. līdz 27. lappusei, ir sagatavots, pamatojoties uz grāmatvedības ierakstiem un attaisnojuma dokumentiem, un sniedz skaidru un patiesu priekšstatu par Sabiedrības finansiālo stāvokli 2024. gada 30. septembrī, tās 2024. gada 9 mēnešu darbības rezultātiem un naudas plūsmu.

Iepriekš minētais Sabiedrības finanšu pārskats sastādīts saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Grāmatvedības likums" un "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums", balstoties uz uzņēmējdarbības turpināšanas pieņēmumu. Tā sagatavošanā ir konsekventi izmantotas atbilstošas uzskaites metodes. Finanšu pārskata sagatavošanas gaitā vadības pieņemtie lēmumi un izdarītie novērtējumi ir bijuši piesardzīgi un pamatoti.

Sabiedrības vadība ir atbildīga par atbilstošas uzskaites sistēmas nodrošināšanu, Sabiedrības aktīvu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citu Sabiedrībā izdarītu pārkāpumu atklāšanu un novēršanu. Vadība ir arī atbildīga par Latvijas Republikas normatīvo aktu prasību izpildi.

Valdes vārdā:

Valdes priekšsēdētājs
Jānis Birks

2024.gada 22. novembrī

Vadības ziņojums

Darbības veids

AS Latvijas Jūras medicīnas centrs (turpmāk tekstā - LJMC vai Sabiedrība) ir sertificēta, augsta līmeņa un visiem pieejama privāta ārstniecības iestāde, kas sastāv no Sarkandaugavas ambulatorās veselības aprūpes centra Patversmes ielā 23, Rīgā, Centrālās slimnīcas Patversmes ielā 23, Rīgā, Vecmīlgrāvja slimnīcas un Ziemeļu diagnostikas centra Vecmīlgrāvja 5. līnijā 26, Rīgā, un Vecmīlgrāvja primārās veselības aprūpes centra Melīdas ielā 10, Rīgā. 2023. gadā LJMC vidējais darbinieku skaits Sabiedrībā bija 366. AS Latvijas Jūras medicīnas centrs akcijas tiek kotētas "Nasdaq Riga, AS" Otrajā sarakstā.

Sākot ar 2013. gada 5. septembri AS Latvijas Jūras medicīnas centrs ir iekļauts LR Veselības inspekcijas apstiprinātajā Ārstniecības iestāžu sarakstā, kas sniedz medicīnas tūrisma pakalpojumus, proti, LJMC sniedz medicīnas tūrisma pakalpojumus kā uzticami partneri, un tas dod priekšstatu par Latvijas veselības aprūpes sistēmu kopumā, jo tajā ir iekļautas tikai tās ārstniecības iestādes, kas ir reģistrētas ārstniecības iestāžu reģistrā vismaz trīs gadus un pēdējo trīs gadu laikā ārstniecības iestādē ir bijusi veikta kontrole.

LJMC ir akreditējis Latvijas Nacionālajā akreditācijas birojā Klīniski diagnostisko laboratoriju Patversmes ielā 23, Rīga.

LJMC ir noslēgti sadarbības līgumi ar visām veselības apdrošināšanas kompānijām, kas darbojas Latvijā.

LJMC ir saņēmis Exova BM TRADA sertifikātu nr. MSC-50-034, kas apliecina energopārvaldības sistēmas atbilstību ISO 50001:2018 standarta prasībām.

Darbība 2024. gada 9 mēnešos un turpmākā attīstība

Sabiedrības darbība 2024. gada 9 mēnešos

2024. gadā LJMC turpināja sniegt augstas kvalitātes medicīnas pakalpojumus un piesaistīt jaunus pacientus. Tāpat kā iepriekšējos darbības gados, arī 2024. gadā LJMC apvienoja izcilus Latvijas ārstus un zinošus medicīnas darbiniekus. Augsti kvalificēta un profesionāla personāla darbība LJMC ļāva nodrošināt konkurētspējīgu, augsta līmeņa izmeklējumu kvalitāti un piesardzības standartu ievērošanu, sniedzot veselības aprūpes pakalpojumus, lai pacientu un veselības aprūpes personu savstarpējie kontakti veicinātu pieejamības nodrošināšanu. LJMC ir iekļauts valsts oficiālajā Medicīnas tūrisma pakalpojumu sniedzēju reģistrā, ko veido LR Veselības inspekcija. 2024. gadā LJMC nodrošināja informācijas izvietojumu LIAA izveidotajā un atbalstītajā medicīnas tūrisma katalogā. 2024. gadā Krievijas un Ukrainas karš nav atstājis potenciāli būtisku ietekmi uz uzņēmuma darbību. 2024. gadā LJMC nav veicis saimnieciskos darījumus ar Krieviju, Baltkrieviju un Ukrainu.

LJMC 2024. gadā, sniedzot veselības aprūpes pakalpojumus, elastīgi pielāgojās Veselības ministrijas normatīvajiem dokumentiem un to mainīgajiem nosacījumiem. Gan sekundārie ambulatorie veselības aprūpes un dienas stacionāra pakalpojumi, gan arī maksas veselības aprūpes pakalpojumi tika nodrošināti normatīvajos dokumentos atļautajā apjomā, nodrošinot darbības nepārtrauktību un stabilu jaunu notikumu un apstākļu ietekmes uzraudzību.

LJMC 2024. gadā popularizēja maksas medicīnas pakalpojumus, nodrošinot Latvijā dzīvojošo pacientu skaita pieaugumu, sekmējot konkurētspēju un veicinot LJMC atpazīstamību.

Diagnostiskās radioloģijas nodaļa 2024. gadā ir nodrošinājusi diagnostikas pakalpojumus pilnā pakalpojumu apjomā (magnētiskā rezonanse, rentgena izmeklējumi, ultrasonogrāfija), kāpinot sniegto pakalpojumu (gan valsts apmaksāto, gan maksas pakalpojumu) apjomu un kvalitāti. PET/CT radioloģisko izmeklējumu pieejamība un pakalpojumu apmaksas nodrošināšana ir iespējama gan no privātiem līdzekļiem, gan no valsts apmaksātiem.

Lai nodrošinātu korektu vispārīgās datu aizsardzības regulas ievērošanu, 2024. gadā LJMC kopā ar neatkarīgu datu aizsardzības inspektoru turpināja dokumentu pilnveidošanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, turpināja pilnveidot līgumu pārjaunošanas procesu (medicīnisko izmeklējumu izmantošanas iespējas digitālā formā, ārstniecības informācijas sistēmas izmantošana, apdrošināšanas sabiedrību pakalpojumi, komunikāciju pakalpojumi), apmācības procesu LJMC kolektīvam.

LJMC 2024. gadā ir noslēgti līgumi ar Nacionālo veselības dienestu par valsts apmaksāto medicīnas pakalpojumu sniegšanu 2024. gada budžetā paredzētajā apjomā.

Vadības ziņojums

2024. gadā LJMC turpināja darbu pie ISO: 9001-2015. 2022. gadā LJMC saņēma ISO kvalitātes standartu 9001:2015 funkcionālajā diagnostikā un radioloģiskajā diagnostikā, ambulatorā medicīniskajā rehabilitācijā, rehabilitācijā dienas stacionārā ar derīguma termiņu līdz 2025. gada 14. martam, kā arī turpināja darbu pie higiēnas un dezinfekcijas plāna pārjaunošanas, kā arī ISO kvalitātes sertifikāta ieviešanas pārējās LJMC struktūrvienībās.

Sabiedrības turpmākā attīstība

Lai piesaistītu aizvien vairāk jaunus pacientus, LJMC 2024. gadā plāno veikt investīcijas ar mērķi ieviest inovatīvus medicīnas pakalpojumu servisa risinājumus, celt personāla kvalifikāciju un pilnveidot pacientu apkalpošanu. Tāpat LJMC 2024. gadā turpinās līdzdalību valsts politikā attiecībā uz slimnīcu pārprofilēšanu par ambulatorām ārstniecības iestādēm, papildinot veselības aprūpes pakalpojumu piedāvājumu. LJMC 2024. gadā turpinās papildus nodrošināt piesardzības standartu ievērošanu, sniedzot veselības aprūpes pakalpojumus, lai pacientu un veselības aprūpes personu savstarpējie kontakti veicinātu pieejamības nodrošināšanu.

Turpinot pilnveidot pieejamos pakalpojumus ar augsti kvalificētu un profesionālu diagnostikas servisu, LJMC Diagnostiskās radioloģijas nodaļa kā viens no mūsdienīgākajiem un inovatīvākajiem ļaundabīgo audzēju diagnostikas centriem Austrumeiropā veicinās vietējo un ārvalstu pacientu plūsmas pieaugumu, kad tiks atjaunota droša pacientu plūsma.

Piesaistot pacientus ne tikai no Latvijas un pārējām Baltijas valstīm, bet arī no citām ES valstīm un piedāvājot augstas kvalitātes medicīnas pakalpojumus, LJMC aktīvi paaugstinās konkurētspēju Baltijas medicīnas tirgū.

Sabiedrība arī turpmāk darbosies, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos darbības turpināšanas principus un grāmatvedības politiku, tās kapitāls saglabājas pozitīvs, nav ārēja finansējuma, un operacionālā naudas plūsma ir pozitīva

Darbības finansiālie rezultāti

2024. gada deviņos mēnešos LJMC strādāja ar zaudējumiem EUR 51 686.

Risku vadība

LJMC turpina aktivitātes, lai samazinātu potenciālo finanšu risku negatīvo ietekmi uz finansiālo stāvokli, realizējot kontroles un analīzes pasākumu kopumu. Kredīriskam pakļautos finanšu aktīvus galvenokārt veido naudas līdzekļi, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori. Kredītriska vadības nodrošināšanai LJMC veic regulāras debitoru kontroles procedūras un parādu atgūšanas pasākumus, tādējādi nodrošinot savlaicīgu problēmu identificēšanu un risināšanu.

LJMC ievēro piesardzīgu likviditātes riska vadību, nodrošinot atbilstošu resursu pieejamību saistību nokārtošanai noteiktajos termiņos. Par darbības turpināšanu skatīt finanšu pārskata pielikumu nr. 29.

Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

Valdes vārdā:

Valdes priekšsēdētājs
Jānis Birks

2024. gada 22. novembris

Finanšu pārskats

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2024. gada 9 mēnešiem

	Pielikums	2024 EUR	2023 EUR	30.09.23 EUR
1. Neto apgrozījums	2	7 580 417	9 850 753	7 235 927
Pārdoto preču un sniegto pakalpojumu iegādes		(7 334 161)	(9 526 601)	(6 855 526)
2. izmaksas	3			
3. Bruto peļņa		246 256	324 152	380 401
4. Administrācijas izmaksas	4	(461 496)	(647 838)	(463 887)
Pārējie saimnieciskās		164 712	271 399	187 474
5. darbības ieņēmumi	5			
Pārējās saimnieciskās		(1 158)	(571 073)	(19 503)
6. darbības izmaksas	6			
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		(51 686)	(623 360)	84 485
7. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata		-	(889)	-
8. gadu				
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(51 686)	(624 249)	84 485
Akciju skaits		800 000	800 000	800 000
X Peļņa vai zaudējumi uz vienu akciju (EUR)*		(0.06)	(0.78)	0.11

* Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķināšanas / vidējo akciju skaitu pārskata gadā.

Pielikumi no 12. līdz 27. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes vārdā:

Valdes priekšsēdētājs
Jānis Birks

Galvenā grāmatvede
Gunta Kaufmane

2024. gada 22. novembrī

Bilance 2024. gada 30. septembrī

	Pielikums	30.09.2024	31.12.2023	30.09.2023
		EUR	EUR	EUR
Aktīvs				
Ilgtermiņa ieguldījumi				
I Pamatlīdzekļi:				
1. Zemes gabali, ēkas un inženierbūves		4 752 158	4 855 003	4 683 002
2. Iekārtas un mašīnas		2 869 151	2 864 649	2 939 419
3. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		52 990	66 232	67 249
4. Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtās celtniecības objektu izmaksas		-	-	703 601
Pamatlīdzekļi kopā:	8	7 674 299	7 785 884	8 393 271
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:		7 674 299	7 785 884	8 393 271
Apgrozāmie līdzekļi				
I Krājumi:				
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	9	140 625	161 511	163 467
Krājumi kopā:		140 625	161 511	163 467
II Debitori:				
1. Pircēju un pasūtītāju parādi		84 679	82 995	102 314
2. Citi debitori		13 783	22 948	15 087
3. Nākamo periodu izmaksas		2 441	11 364	19 036
4. Uzkrātie ieņēmumi		327 733	312 389	351 249
Debitori kopā:		428 636	429 696	487 686
III Nauda:	14	827 126	674 795	865 667
Apgrozāmie līdzekļi kopā:		1 396 387	1 266 002	1 516 820
Aktīvu kopsumma		9 070 686	9 051 886	9 910 091

Pielikumi no 12. līdz 27. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Bilance 2024. gada 30. septembrī

	Pielikums	30.09.2024 EUR	31.12.2023 EUR	30.09.2023 EUR
Pasīvs				
Pašu kapitāls:				
1. Akciju pamatkapitāls	15	1 120 000	1 120 000	1 120 000
2. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		2 574 553	2 574 553	2 472 973
3. Rezerves:				
a) sabiedrības statūtos noteiktās rezerves		63 819	63 819	63 819
4. Nesadalītā peļņa				
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa		2 445 201	3 069 450	3 149 450
b) pārskata gada peļņa / zaudējumi		(51 686)	(624 249)	84 485
	Pašu kapitāls kopā:	6 151 887	6 203 573	6 890 727
Kreditori:				
Ilgtermiņa kreditori:				
1. Nākamo periodu ieņēmumi	19	875 746	508 452	567 544
2. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		477 466	477 466	895 827
	Ilgtermiņa kreditori kopā:	1 353 212	985 918	1 463 371
Īstermiņa kreditori:				
1. No pircējiem saņemtie avansi		52 607	51 606	51 606
2. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		310 409	623 985	315 595
3. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	18	262 132	234 900	242 676
4. Pārējie kreditori	19	341 450	319 165	511 094
5. Nākamo periodu ieņēmumi	20	24 135	57 885	25 342
6. Uzkrātās saistības		574 854	574 854	409 680
	Īstermiņa kreditori kopā:	1 565 587	1 862 395	1 555 993
	Kreditori kopā:	2 918 799	2 848 313	3 019 364
Pasīvu kopsumma		9 070 686	9 051 886	9 910 091

Pielikumi no 12. līdz 27. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes vārdā:

Valdes priekšsēdētājs
 Jānis Birks

Galvenā Grāmatvede
 Gunta Kaufmane

2024. gada 22. novembrī

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2024. gada 9 mēnešiem

	Pamat- kapitāls EUR	Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve EUR	Statūtos noteiktās rezerves EUR	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa EUR	Pārskata gada peļņa / zaudējumi EUR	Pašu kapitāls kopā EUR
Atlikums 2022. gada 31. decembrī	1 120 000	2 472 973	63 819	2 523 721	625 729	6 806 242
2021. gada peļņa pievienota iepriekšējo gadu nesadalītai peļņai				625 729	(625 729)	-
Dividendes par gadu Pārvērtēšanas rezultāts		101 580		(80 000)		(80 000)
Pārskata gada peļņa					(624 249)	(624 249)
Atlikums 2023. gada 31. decembrī	1 120 000	2 574 553	63 819	3 069 450	(624 249)	6 203 573
2022. gada peļņa pievienota iepriekšējo gadu nesadalītai peļņai				(624 249)	624 249	-
Pārvērtēšanas rezultāts						
Dividendes						
Pārskata gada peļņa					(51 686)	(51686)
Atlikums 2024. gada 30. septembrī	1 120 000	2 472 973	63 819	2 445 201	(51 686)	6 151 887

Pielikumi no 12. līdz 27. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes vārdā:

 Valdes priekšsēdētājs
 Jānis Birks

 Galvenā Grāmatvede
 Gunta Kaufmane

2024. gada 22. novembrī

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2024. gada 9 mēnešiem

	Pielikums	2024 EUR	2023 EUR	30.09.2023 EUR
I. Pamatdarbības naudas plūsma				
1. Peļņa / zaudējumi pirms uzņēmuma nodokļa		(51 686)	(623 360)	84 485
<u>Korekcijas:</u>				
a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	8	461 419	1 000 505	388 843
b) pamatlīdzekļu izslēgšanas rezultāts	8		47 249	12 063
c) ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves palielinājums			101 580	-
2. Peļņa pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām		409 733	525 974	485 391
<u>Korekcijas:</u>				
a) pircēju un pasūtītāju parādu samazinājums/ (pieaugums)		1060	598 169	540 179
b) krājumu atlikumu samazinājums/ (pieaugums)		20 886	(18 310)	(20 266)
c) parādu piegādātājiem un pārējiem kreditoriem pieaugums/ (samazinājums)		70 486	808 283	979 318
3. Bruto pamatdarbības naudas plūsma		502 165	1 914 116	1 984 622
Izdevumi uzņēmuma ienākumu nodokļa maksājumiem		-	(905)	-
-		-	1 913 211	-
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma				
a) pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	8	(349 834)	(2 479 836)	(2 440 375)
6. Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma		(349 834)	(2 479 836)	(2 440 375)
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma				
a) izmaksātās dividendes		-	(80 000)	-
7. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma		-	(80 000)	-
Neto naudas un tās ekvivalentu pieaugums/(samazinājums) pārskata gadā		152 331	(646 625)	(455 753)
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā		674 795	1 321 420	1 321 420
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	14	827 126	674 795	865 667

Pielikumi no 12. līdz 27. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Valdes vārdā:

Valdes priekšsēdētājs
 Jānis Birks

Galvenā grāmatvede
 Gunta Kaufmane

2024. gada 22. novembrī

Finanšu pārskata pielikums

(1) Informācija par Sabiedrības darbību un uzskaites un novērtēšanas metodes – vispārīgie principi

Informācija par Sabiedrību

AS „Latvijas Jūras medicīnas centrs” (LJMC vai Sabiedrība) juridiskā adrese ir Patversmes iela 23, Rīga, Latvija. Sabiedrība ir reģistrēta Komercreģistrā ar vienoto reģistrācijas numuru 40003306807. Sabiedrības lielākie akcionāri ir Ilze Birka (17.50%), Mārtiņš Birks (17.50%), Jānis Birks (12.80%), Guna Švarcberga (10.36%), SIA ‘POM’ (3.92%), Adomas Navickas (6.85%).

Sabiedrības valdes loceklis ir Jānis Birks (Valdes priekšsēdētājs), Juris Imaks (Valdes loceklis). Sabiedrības padomes priekšsēdētājs ir Mārtiņš Birks, Padomes locekļi ir Viesturs Šiliņš, Ineta Gadzjus, Jevgēņija Kalējs un Uldis Osis.

Sabiedrības pamatdarbības veidi saskaņā ar NACE, 2.red., klasifikāciju ir Slimnīcu darbība (86.10); Medicīnas un ortopēdisko preču mazumtirdzniecība specializētajos veikalos (47.74); Citur neklasificēta izglītība (85.59); Vispārējā ārstu prakse (86.21); Specializētā ārstu prakse (86.22); Zobārstu prakse (86.23); Pārējā darbība veselības aizsardzības jomā (86.90); Aprūpes centru pakalpojumi (87.10); Cita veida sociālās aprūpes pakalpojumi ar izmitināšanu (87.90); Citur neklasificēti sociālās aprūpes pakalpojumi (88.99); Fiziskās labsajūtas uzlabošanas pakalpojumi (96.04); Citur neklasificēti individuālie pakalpojumi (96.09).

Pārskata sagatavošanas pamats

Finanšu pārskats ir sagatavots atbilstoši likumiem “Grāmatvedības likums” un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” (turpmāk tekstā “Likums”).

Sabiedrības vadība uzskata, ka salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu nav notikušas nozīmīgas izmaiņas grāmatvedības politikās, kas piemērotas finanšu pārskatu sagatavošanā.

Saskaņā ar Gada pārskatu un Konsolidēto gada pārskatu likuma 3. panta 6. daļu Sabiedrība piemēro šā likuma prasības, kuras ir saistošas lielai sabiedrībai, jo tās pārvedami vērtspapīri ir iekļauti Latvijas Republikas regulētajā tirgū.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši apgrozījuma izmaksu metodei. Naudas plūsmas pārskats sastādīts pēc netiešās metodes. Finanšu pārskats ir sagatavots, pamatojoties uz sākotnējām iegādes izmaksām, izņemot posteņos “Zemes gabali, ēkas un inženierbūves” uzrādītos pamatlīdzekļus – zemi un ēkas, kuriem tiek piemērota pārvērtēšanas metode.

Pielietotie grāmatvedības principi

Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) Pieņemts, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk.
- b) Izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas iepriekšējā gadā.
- c) Novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
 - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un finanšu pārskata sagatavošanas dienu;
 - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- d) Ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā.
- e) Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi.
- f) Pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci.
- g) Norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē finanšu pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā.
- h) Saimnieciskie darījumi finanšu pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

Finanšu pārskata pielikums

Saistītās puses

Saistītās puses ir ar Sabiedrību saistītas juridiskas un fiziskas personas, saskaņā ar zemāk minētiem noteikumiem.

- a) Persona vai tuvs šīs personas ģimenes loceklis ir saistīts ar pārskatu sniedzēju sabiedrību, ja:
 - i. šai personai ir kontrole vai kopīga kontrole pār pārskatu sniedzēju sabiedrību;
 - ii. šai personai ir būtiska ietekme pār pārskatu sniedzēju sabiedrību; vai
 - iii. šī persona ir pārskatu sniedzēja sabiedrības vai tā mātes sabiedrības augstākās vadības pārstāvis.
- b) Sabiedrība ir saistīta ar pārskatu sniedzēju sabiedrību, ja tā atbilst šādiem nosacījumiem:
 - i. sabiedrība un pārskatu sniedzēja sabiedrība pieder vienai sabiedrību grupai (kas nozīmē, ka mātes sabiedrība, meitas sabiedrība un māsu sabiedrības ir saistītās puses vienai otrai);
 - ii. viena sabiedrība ir otras sabiedrības asociēta sabiedrība vai kopuzņēmums (vai asociēta sabiedrība vai kopuzņēmums tās grupas sabiedrībai, kurai pieder otra sabiedrība);
 - iii. abas sabiedrības ir kopuzņēmumi vienai un tai pašai trešajai pusei;
 - iv. viena sabiedrība ir trešās puses kopuzņēmums, bet otra sabiedrība ir tās pašas trešās puses asociētā sabiedrība;
 - v. sabiedrība ir pēc nodarbinātības pabalstu plāns atskaišu sniedzēja sabiedrības darbiniekiem vai sabiedrības, kura saistīta ar atskaišu sniedzēju, darbiniekiem; Ja atskaišu sniedzēja sabiedrība pati ir šāda veida plāns, saistītās puses ir arī to sponsorējošie darba devēji.
 - vi. sabiedrību kontrolē vai kopīgi kontrolē persona, kas identificēta (a) punktā;
 - vii. personai, kas identificēta (a)(i) punktā, ir būtiska ietekme pār sabiedrību vai ir sabiedrības (vai tā mātes sabiedrības) augstākās vadības pārstāvis
 - viii. uzņēmums, vai jebkurš koncerna, kurā ietilpst uzņēmums, dalībnieks, sniedz vadības personāla pakalpojumus sabiedrībai vai sabiedrības mātes sabiedrībai.

Darījumi ar saistītām pusēm – resursu, pakalpojumu vai saistību nodošana starp pārskatu sniedzēja sabiedrību un tā saistīto pusi neatkarīgi no tā, vai par to ir noteikta atlīdzība.

Finanšu instrumenti un finanšu riski

Finanšu instruments ir vienošanās, kas vienlaikus vienai personai rada finanšu aktīvu, bet citai personai – finanšu saistības.

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir finanšu aktīvi – pircēju un pasūtītāju parādi, radniecīgo sabiedrību parādi, citi debitori un finanšu saistības – no pircējiem saņemtie avansi, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

Finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, finanšu risku vadība

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, ir:

- Kredītrisks ir risks, ka Sabiedrībai radīsies finanšu zaudējumi, ja darījumu puse nespēs pildīt savas līgumā noteiktās saistības, un kredītrisks ir saistīts, galvenokārt, ar debitoru parādiem no klientiem;
- Valūtas risks – risks, ka Sabiedrība varētu ciest neparedzētus zaudējumus ārzemju valūtu kursu svārstību dēļ; Sabiedrībai neveidojas ārvalstu valūtas risks, jo tā būtiskos apmēros savā darbībā neizmanto citas valūtas kā eiro.
- Procentu likmju risks - risks, ka Sabiedrība var ciest zaudējumus procentu likmju svārstību dēļ;
- Likviditātes risks – risks, ka Sabiedrība nespēs izpildīt savas finanšu saistības noteiktajā termiņā.

Vadība ir iedibinājusi procedūras, lai kontrolētu būtiskākos riskus.

Kredītrisks

Apdrošināšanas kompāniju un pacientu nespēja laikā un pilnība samaksāt par Sabiedrības sniegtajiem pakalpojumiem. Lielākā daļa pakalpojumu tiek apmaksāti īsā laika periodā pēc pakalpojumu sniegšanas vai arī tiek finansēti no valsts vai apdrošinātājiem, tāpēc kredītrisks ir zems.

Procentu risks

Sabiedrības vadība uzskata, ka procentu likmju risks nav būtisks.

Finanšu pārskata pielikums

Likviditātes risks

Sabiedrībai nav ārēja aizņēmuma, un tās rīcībā ir nozīmīgi finanšu resursi, lai norēķinātos par savām saistībām. Likviditātes risku Sabiedrība ierobežos, izmantojot operacionālo efektivitāti, samazinot izdevumus, palielinot peļņu.

Sabiedrība ievēro piesardzīgu likviditātes riska vadību, veic likviditātes uzraudzību, kā arī nodrošina pieejamību atbilstošiem resursiem saistību nokārtošanai noteiktajos termiņos.

Uzņēmuma naudas līdzekļu politika rada pietiekamu naudas resursu pieejamību, un negatīvs apgrozāmais kapitāls nerada risku Sabiedrības darbībai. Arī turpmāk Sabiedrībai būs pietiekami naudas līdzekļi, lai tās likviditāte nebūtu apdraudēta. Sabiedrības naudas plūsma no pamatdarbības ir pozitīva.

Finanšu aktīvu un saistību patiesā vērtība

Finanšu aktīvu un saistību patiesā vērtība atspoguļo summu, par kādu iespējams apmainīt aktīvu vai izpildīt saistības darījumā starp labi informētām, ieinteresētām un finansiāli neatkarīgām personām. Sabiedrība finanšu aktīvus un saistības novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām, kas pēc Sabiedrības vadības domām atbilst to patiesai vērtībai iegādes brīdī, pieskaitot saistītos papildus izdevumus. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi.

Pārskata periods

Pārskata periods ir 9 mēneši no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 30. septembrim.

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Šajā finanšu pārskatā atspoguļotie rādītāji ir izteikti Latvijas nacionālajā valūtā – eiro (EUR), kas ir arī Sabiedrības funkcionālā valūta.

Darījumi ārvalstu valūtās tiek pārrēķināti eiro pēc darījuma dienā spēkā esošā kursa, kuru nosaka, pamatojoties uz Eiropas Centrālo banku sistēmas un citu centrālo banku saskaņošanas procedūru un kurš tiek publicēts Eiropas Centrālās bankas interneta vietnē.

Pārskata perioda pēdējā dienā visi monetārie aktīva un pasīva posteņi tika pārrēķināti eiro pēc likmes, kas publicēta Eiropas Centrālās bankas interneta vietnē. Visi nemonetārie aktīva un pasīva posteņi tiek uzskaitīti eiro pēc Eiropas Centrālās bankas publicētā eiro atsaucē kursa, kāds tas bija spēkā darījuma dienā.

Naudas vienības par 1 EUR:

	31.12.2022.	31.12.2023
USD	1.06660	1.10500

Norēķinu par ārvalstu valūtās veiktajiem darījumiem un ārvalstu valūtās nominēto monetāro aktīvu un saistību vērtības pārrēķināšanas rezultātā gūtā ārvalstu valūtas peļņa vai zaudējumi tiek iekļauti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Aplēses un spriedumi

Lai sagatavotu finanšu pārskatu, vadība izdara spriedumus, aplēses un pieņēmumus, kuri ietekmē grāmatvedības politikas piemērošanu un uzrādītās aktīvu un saistību summas, ieņēmumus un izdevumus. Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm.

Aplēses un ar tām saistītie pieņēmumi tiek regulāri pārbaudīti. Izmaiņas grāmatvedības aplēsēs tiek atzītas tajā periodā, kurā attiecīgās aplēses tiek pārskatītas, un nākamajos periodos.

Svarīgākie aplēšu neprecizitātes iemesli ir:

(i) Pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu lietderīgās izmantošanas laiks

Vadība aplēš atsevišķu pamatlīdzekļu un nemateriālo aktīvu lietderīgās izmantošanas laiku proporcionāli gaidāmajai aktīva izmantošanai (tā gaidāmajai kapacitātei vai efektivitāti), balstoties uz vēsturisko pieredzi ar līdzīgiem pamatlīdzekļiem un nākotnes plāniem. Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Pārējiem aktīviem nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda garumā, lai norakstītu nemateriālā ieguldījuma un pamatlīdzekļa iegādes vai pārvērtēšanas vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktas likmes:

Finanšu pārskata pielikums

	%
Nemateriālie ieguldījumi	20
Ēkas un būves	2.5 – 4.0
Sakaru tehnika un instrumenti	33.33
Iekārtas un mašīnas	10 – 15
Pārējie pamatlīdzekļi	20

Pamatlīdzekļu tekošā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

(ii) Pamatlīdzekļu novērtēšana

Sabiedrība pamatlīdzekļus, izņemot zemi, ēkas un būves, novērtē atbilstoši izmaksu metodei: no iegādes vērtības atskaitot uzkrāto nolietojumu, un vērtības samazināšanās zaudējumus.

Sabiedrība zemes gabalu, ēku un būvju novērtēšanā izmanto pārvērtēšanas metodi. Sabiedrības finanšu pārskata bilances postenis „Zemes gabali, ēkas un inženierbūves” ir uzrādīts pārvērtētā vērtībā, kas ir vienāda ar to patieso vērtību pārvērtēšanas datumā, atskaitot turpmāk uzkrāto nolietojumu un zaudējumus no vērtības samazināšanās.

Sabiedrības vadība pēc stāvokļa uz 2023. gada 31. decembri ir veikusi visu bilances posteni „Zemes gabali, ēkas un inženierbūves” vērtības apzināšanu un saskaņā ar izvērtējumu noteica visu zemes, ēku un inženierbūvju uzskaites vērtību atbilstību tirgus vērtībai pamatojoties uz ārēju sertificētu vērtētāju vērtējumiem. Detalizētāku informāciju par pārvērtēšanu skatīt 8. pielikumā.

Politika nosaka, ka ja kādu ēku vai būvi pārvērtē, tad pārvērtē visu kategoriju. Lai noteiktu pārvērtēšanas efektu, pārvērtēšanas datumā uzkrāto nolietojumu atskaita no ēku un būvju iegādes vērtības vai citas vērtības, kas aizstāj iegādes vērtību finanšu pārskatos, un bilances vērtību palielina vai samazina atbilstoši ēkas vai būves pārvērtētajai vērtībai, rīkojoties sekojoši: sākotnēji noraksta līdz pārvērtēšanas datumam uzkrāto nolietojumu no pamatlīdzekļa līdzšinējās uzskaites vērtības un pēc tam atlikušo summu attiecīgi palielina vai samazina atbilstoši pamatlīdzekļa pārvērtēšanā noteiktajai patiesajai vērtībai.

Ja pamatlīdzekļu vērtība bilances datumā ir zemāka par to novērtējumu bilancē un sagaidāms, ka vērtības samazinājums būs ilgstošs, tie ir novērtēti atbilstoši zemākajai vērtībai. Pārvērtēšanas rezultāts tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā, izņemot ja vērtības samazināšanās kompensē iepriekš atzītu pamatlīdzekļu vērtības palielināšanos. Tādā gadījumā par vērtības samazināšanās summu samazina pašu kapitāla posteni „Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve”.

Ja pamatlīdzekļu vērtība bilances datumā ir būtiski augstāka par to novērtējumu bilancē, pamatlīdzekļus pārvērtē atbilstoši augstākai vērtībai, ja var pieņemt, ka vērtības paaugstinājums būs ilgstošs. Pārvērtēšanas rezultātā radies vērtības pieaugums ir atspoguļots postenī “Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves”. Ja pārvērtēšanas dēļ radies vērtības pieaugums kompensē tā paša pamatlīdzekļa pārvērtēšanas samazinājumu, kas iepriekšējos pārskata periodos atzīts par izmaksām peļņas vai zaudējumu aprēķinā, tad pārvērtēšanas dēļ radušos vērtības pieaugumu atzīst par ieņēmumiem pārskata perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves ir samazinātas, ja pārvērtētais objekts ir likvidēts vai to neizmanto, vai vērtības palielināšanai vairs nav pamata.

Pašu kapitāla postenī "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" ietverto vērtības pieaugumu samazina, atzīstot samazinājumu peļņas vai zaudējumu aprēķinā, brīdī, kad pārvērtētais pamatlīdzeklis tiek likvidēts vai atsavināts.

(iii) Debitoru parādu novērtējums

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti amortizētajā iegādes vērtībā, atskaitot uzkrājumus vērtības samazinājumam. Uzkrājumi nedrošiem pircēju un pasūtītāju parādiem izveidoti, vadībai individuāli izvērtējot katra parāda atgūstamību. Uzkrājumi vērtības samazinājumam tiek veidoti gadījumos, kad pastāv objektīvi pierādījumi tam, ka Sabiedrība nevarēs saņemt debitoru parādus pilnā vērtībā atbilstoši sākotnēji noteiktiem atmaksas termiņiem. Uzkrājumu apjoms ir starpība starp debitoru

Finanšu pārskata pielikums

pamatlīdzekļa pārvērtēšanas rezerves norakstīšanas, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

Krājumu uzskaitē un novērtēšana

Krājumi ir novērtēti zemākajā no pašizmaksas un neto pārdošanas vērtības. Krājumi uzskaitīti, izmantojot FIFO metodi. Krājumu uzskaitē organizēta pēc nepārtrauktās krājumu uzskaites metodes. Krājumu atlikumi ir pārbaudīti gada inventarizācijā.

Atalgojuma izmaksas

Atalgojuma izmaksas ir noteiktas atbilstoši noslēgtajiem darba līgumiem, ievērojot darba tirgus mainīgās prasības un tendences: savstarpēji vienojoties par konkrētu principu pielietošanu: % apmērs, fiksēti skaitļi, individuāli nosacījumi, kombinētie nosacījumi. Atalgojuma aprēķina kārtība (datu atlasē algoritmi, datu apstrādes procedūras, datu plūsmas organizēšana) ir pieejama darbiniekiem. Sabiedrībai sniedz tikai īstermiņa atalgojuma labumus saviem darbiniekiem.

Dotācijas

Īpašiem kapitālieguldījumu veidiem saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Dotācijas izdevumu segšanai atzīst ieņēmumos tajā pašā periodā, kad radušies attiecīgie izdevumi, ja ir izpildīti visi ar dotācijas saņemšanu saistītie nosacījumi.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

(a) Maksājamais nodoklis

Latvijas Republikā no 2018. gada 1. janvāra ir spēkā Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums, kas paredz jaunu šī nodokļa maksāšanas režīmu. Nodokļa likme ir 20% no ar nodokli apliekamās bāzes, kas tiek noteikta, ar uzņēmumu ienākuma nodokli apliekamā objekta vērtību dalot ar koeficientu 0,8 un ietver:

- sadalīto peļņu (aprēķinātās dividendes, dividendēm pielīdzinātas izmaksas, nosacītas dividendes), un
- nosacīti sadalīto peļņu (piemēram, ar saimniecisko darbību nesaistītos izdevumus, un citus likumā noteiktus specifiskus gadījumus).

Sadalot dividendēs nesadalīto peļņu, kas bija uzkrāta līdz 2017. gada 31. decembrim un aplikta ar uzņēmumu ienākuma nodokli pēc iepriekšējās likumdošanas, attiecībā uz šīm dividendēm jaunais nodokļa maksāšanas režīms nav jāpiemēro.

Finanšu pārskata pielikums

(2) Neto apgrozījums

Apgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no Sabiedrības pamatdarbības – pakalpojumu sniegšanas bez pievienotās vērtības nodokļa, atskaitot atlaides.

	2024	2023
	EUR	EUR
Medicīniskie un stacionārie ambulatorie pakalpojumi	6 964 259	9 074 108
Apdrošināšanas segtie pakalpojumi	616 158	776 645
<i>Maksas ambulatorie pakalpojumi</i>	<i>326 563</i>	<i>403 855</i>
<i>Maksas stacionārie pakalpojumi</i>	<i>209 595</i>	<i>372 790</i>
	<u>7 580 417</u>	<u>9 850 753</u>

Sabiedrība sniedz pakalpojumus tikai Latvijas Republikas teritorijā.

Sabiedrība neatklāj informāciju par neto apgrozījuma sadalījumu pa saimnieciskās darbības veidiem atbilstoši Eiropas Parlamenta un Padomes 2006. gada 20. decembra regulā (EK) Nr. 1893/2006, ar ko izveido NACE 2.red. saimniecisko darbību statistisko klasifikāciju, jo tās atklāšana varētu nopietni kaitēt Sabiedrības interesēm.

(3) Pārdoto preču un sniegto pakalpojumu izmaksas

Postenī uzrādītās neto apgrozījuma sasniegšanai izlietotās izmaksas – preču un pakalpojumu izmaksas iegādes pašizmaksā un ar preču un pakalpojumu iegādi saistītās izmaksas.

	2024	2023
	EUR	EUR
Darba samaksa	4 038 927	4 895 480
Medikamenti, medicīniskie materiāli	742 801	995 448
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	932 396	1 129 317
Neatskaitāmais pievienotās vērtības nodoklis	287 026	417 769
Aparatūras noma	55 610	80 104
Pamatlīdzekļu nolietojums	461 419	551 282
Komunālie un uzturēšanas izdevumi	310 853	523 116
Saimniecības preces un inventārs, pārējie materiāli	60 279	164 127
Remonta izdevumi	128 028	169 421
Medicīniskie izmeklējumi un citi pakalpojumi	82 293	104 916
IT izmaksas	20 107	40 513
Reklāmas izdevumi	23 671	21 650
Apsardzes izdevumi	24 644	41 414
Ārstnieciskā fonda riska izmaksas	6 140	11 477
Transporta izmaksas	6287	14 702
Biroja izmaksas	8052	8 492
Pacientu ēdināšanas izdevumi	25 011	32 203
Nekustamā īpašuma nodoklis	-	6 172
Apdrošināšanas izmaksas	25 810	19 069
Darbinieku apmācības izdevumi	3461	6 007
Riska nodeva	1138	1 516
Pabalsti un dāvinājumi darbiniekiem	1680	1 028
Uzkrāto atvaļinājuma izmaksu izmaiņa	-	165 174
Citas ar pakalpojumu sniegšanu saistītās izmaksas	88 528	126 204
	<u>7 334 161</u>	<u>9 526 601</u>

Finanšu pārskata pielikums

(4) Administrācijas izmaksas

	2024	2023
	EUR	EUR
Darba samaksa	349 274	467 484
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	74 024	99 381
Sakaru izdevumi	10 508	15 634
Finanšu pārskata revīzijas izmaksas	-	25 080
Kancelejas izdevumi	5 132	7 299
Bankas pakalpojumi	9 167	14 367
Juridiskie pakalpojumi	9 928	14 892
Reprezentācijas izdevumi	9 38	1 304
Citas administrācijas izmaksas	2 525	2 397
	461 496	647 838

(5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2024	2023
	EUR	EUR
Ieņēmumi no nomas maksas	90 586	120 303
Saņemto ERAF līdzekļu amortizācija	-	10 928
Pārējie ienākumi – saimnieciskie	73 381	115 135
Citi ienākumi	745	-
Nodokļu korekcija	-	25 033
	164 712	271 399

(6) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2024	2023
	EUR	EUR
Ziedojumi	-	-
Soda naudas	713	467
Pārējās izmaksas	-	19 803
Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas zaudējumi	445	550 803
	1 158	571 073

(7) Uzņēmuma ienākumu nodoklis par pārskata gadu

	2024	2023
	EUR	EUR
Aprēķinātais nodoklis saskaņā ar deklarāciju	-	889
	-	889

(8) Pamatlīdzekļi

Finanšu pārskata pielikums

	Zemes gabali, ēkas un inženierbūves	Iekārtas un mašīnas	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Nemateriālie ieguldījumi	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigtās celtniecības objektu izmaksas	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Sākotnējā vērtība						
31.12.2023	5 677 872	5 844 941	573 117	72 936	-	12 168 866
legādāts		338 840	10 994	-	-	349 834
Pārvietots						
Pārvērtēšana						
Izslēgts		(63 007)	(4 908)	-	-	(67 915)
30.09.2024	5 677 872	6 120 774	579 203	72 936	-	12 450 785
Uzkrātais nolietojums un amortizācija						
31.12.2023	822 869	2 980 292	506 885	72 936	-	4 382 982
Aprēķinātais nolietojums un amortizācija par gadu	102 845	334 338	24 236		-	461 419
Izslēgto pamatlīdzekļu nolietojums		(63 007)	(4908)	-	-	(67 915)
30.09.2024	925 714	3 251 623	526 213	72 936	-	4 776 486
Bilances vērtība						
31.12.2022	4 784 474	1 401 099	92 020	-	76 209	6 353 802
Bilances vērtība						
31.12.2023	4 855 003	2 864 649	66 232	-	-	7 785 884
Bilances vērtība						
30.09.2024	4 785 158	2 869 151	52 990	-	-	7 674 299

Zemes, ēku un būvju novērtēšanu 2023. gada decembrī veica neatkarīgi eksperti. Patiesā vērtība tika noteikta izmantojot ienākumu pieeju un tirgus pieeju.

Ēku un zemes patieso vērtību ir noteicis ārējs, neatkarīgs vērtētājs ar atzītu profesionālo kvalifikāciju un nesenu pieredzi attiecīgajā vietā esošo līdzīgas kategorijas īpašumu vērtēšanā.

Finanšu pārskata pielikums

Tabulā uzrādīta nozīmīgāko postenī "Zemes gabali, ēkas un inženierbūves" iekļauto ēku un zemes patiesās vērtības novērtēšanai izmantotās vērtēšanas metodes, kā arī būtiskākie nenovērojami dati:

Veids	Vērtēšanas metode	Būtiski nenovērojami dati	Saistība starp būtiskiem nenovērojamiem datiem un patiesās vērtības novērtēšanu
Ēkas un zemes gabals EUR 3 210 000 vērtībā Rīgā Patversmes ielā (2020: EUR 3 000 000)	Patiesā vērtība tika noteikta izmantojot ienākumu pieeju un tirgus pieeju.	Cena par m2 EUR 510 (2020: EUR 452) Nomas maksa par m2 – 2.3 EUR – 9 EUR (2020: EUR 2.3 EUR - 9) Noslogojums – 90% (2020: 90%) Kapitalizācijas likme – 9% (2020: 9%)	Patiesā vērtība pieaugtu (samazinātos), ja cena par m2 būtu augstāka (zemāka). Aplēstā patiesā vērtība pieaugtu (samazinātos), ja: Nomas maksas likme būtu augstāka (zemāka); Noslogojuma koeficients būtu augstāk (zemāk); Kapitalizācijas likme būtu zemāka (augstāka);
Ēkas un zemes gabals EUR 930 000 vērtībā Rīgā Vecmīlgrāvja 5.līnija (2020: EUR 810 000)	Patiesā vērtība tika noteikta izmantojot ienākumu pieeju un tirgus pieeju.	Cena par m2 EUR 389 (2020: EUR 327) Nomas maksa par m2 4.5 EUR – 5.5 EUR (2020: EUR 5) Noslogojums – 90% (2020: 90%) Kapitalizācijas likme – 9% (2020: 9%)	Patiesā vērtība pieaugtu (samazinātos), ja cena par m2 būtu augstāka (zemāka). Aplēstā patiesā vērtība pieaugtu (samazinātos), ja: Nomas maksas likme būtu augstāka (zemāka); Noslogojuma koeficients būtu augstāk (zemāk); Kapitalizācijas likme būtu zemāka (augstāka).
Ēkas un zemes gabals EUR 715 000 vērtībā Rīgā Melīdas ielā 10, Vecmīlgrāvja 5.līnija 22 (2020: 630 000)	Patiesā vērtība tika noteikta izmantojot ienākumu pieeju un tirgus pieeju.	Cena par m2 EUR 357 (2020: EUR 315) Nomas maksa par m2 nepārsniegtu – 5.50 EUR (2020: EUR 5) Noslogojums – 90% (2020: 90%) Kapitalizācijas likme – 9.2% (2020: 9%)	Patiesā vērtība pieaugtu (samazinātos), ja cena par m ² būtu augstāka (zemāka). Aplēstā patiesā vērtība pieaugtu (samazinātos), ja: Nomas maksas likme būtu augstāka (zemāka); Noslogojuma koeficients būtu augstāk (zemāk); Kapitalizācijas likme būtu zemāka (augstāka).

Saskaņā ar Gada pārskatu un Konsolidēto gada pārskatu likuma 52. panta 2.daļas 2.apakšpunktu sniegta informācija par bilancē norādītajiem pārvērtēto pamatlīdzekļu posteņiem, norādot vērtību, kāda būtu bilancē, ja attiecīgais postenis nebūtu pārvērtēts:

Finanšu pārskata pielikums

Augstāk norādīto pārvērtēto posteņa "Zemes gabali, ēkas un būves" atlikusī vērtība 31.12.2023, ja nebūtu pārvērtēšanas būtu EUR 3 560 981 (31.12.2022 EUR 3 054 217)

Tajā skaitā:	30.09.2024.	31.12.2023.
	EUR	EUR
-sākotnējā vērtība	4 617 716	4 617 716
-palielinājums	668 415	668 415
-uzkrātais nolietojums	(1 725 150)	(1 725 150)

(9) Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli

	30.09.2024.	31.12.2023.
	EUR	EUR
Medikamenti noliktavā	114 374	138 129
Medikamenti nodaļās	25 852	22 978
Citi materiāli	399	404
	<u>140 625</u>	<u>161 511</u>

(10) Pircēju un pasūtītāju parādi

	30.09.2024.	31.12.2023.
	EUR	EUR
Apdrošināšanas sabiedrības	57 129	44 322
Citas iestādes, sabiedrības un personas	35 538	46 611
Uzkrājumi šaubīgiem debitoru parādiem	(7988)	(7 988)
	<u>84 679</u>	<u>82 995</u>

(11) Citi debitori

	30.09.2024.	31.12.2023.
	EUR	EUR
Nodokļu pārākums (skatīt 19. piezīmi)	18	3 713
Pievienotās vērtības nodoklis par nesamaksātiem pakalpojumiem	-	8 566
Avansa maksājums par pamatlīdzekļiem*	-	-
Pārējie debitori	13 765	10 669
	<u>13 785</u>	<u>22 948</u>

*Avansa maksājums tika izlietots Tradintek magnētiskās rezonanses iegādei.

(12) Nākamo periodu izmaksas

	30.09.2024.	31.12.2023.
	EUR	EUR
Apdrošināšanas izmaksas	2441	9 754
Citas nākamo periodu izmaksas	-	1 610
	<u>2441</u>	<u>11 364</u>

(13) Uzkrātie ieņēmumi

	30.09.2024.	31.12.2023.
	EUR	EUR
Uzkrātie ieņēmumi, par kuriem rēķini izstādīti pēc pārskata gada beigām	327 753	312 389
	<u>327 753</u>	<u>312 389</u>

Uzkrātie ieņēmumi sastāv no Nacionālā Veselības Dienesta rēķiniem, kuri izstādīti pēc pārskata gada beigām.

Finanšu pārskata pielikums

(14) Nauda

Naudas līdzekļu sadalījums pa valūtām:		30.09.2024		31.12.2023	
		Valūta	EUR	Valūta	EUR
Norēķinu konts	USD	5840	5285	5840	5 285
Norēķinu konts	EUR		812 155		666 837
Naudas līdzekļi kasē	EUR		9 586		2 673
			827 126		674 795

(15) Pamatkapitāls

Sabiedrības pamatkapitāls 2024. gada 30. septembrī ir EUR 1 120 000 (31.12.2023: 1 120 000 EUR) un sastāv no 800 000 kapitāla daļām, katras daļas nominālvērtība ir EUR 1.40.

Sabiedrības pamatkapitāls pieder šādiem akcionāriem:

	30.09.2024.		31.12.2023.	
	Akciju skaits	Kapitāla daļa %	Akciju skaits	Kapitāla daļa %
Ilze Birka	140 000	17.50%	140 000	17.50%
Mārtiņš Birks	140 000	17.50%	140 000	17.50%
SIA 'POM'	31 365	3.92%	31 365	3.92%
Guna Švarcberga	82 917	10.36%	82 917	10.36%
Jānis Birks	102 388	12.80%	102 388	12.80%
Adomas Navickas	54 811	6.85%	54 811	6.85%
Pārējie akcionāri (akciju skaits līdz 5% katram)	248 519	31.07%	248 519	31.07%
Kopā	800 000	100.00%	800 000	100.00%
Akciju kapitāls (EUR)	1 120 000		1 120 000	

Visas Sabiedrības akcijas ir uzrādītāja (publisko akciju emisiju) akcijas.

(16) Pārvērtēšanas rezerves

Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve

	2024 EUR	2023 EUR
Pārvērtēšanas rezerves 1. janvārī	2 574 553	2 472 973
Samazinājums pārvērtēšanas rezultātā	-	(387 261)
Palielinājums pārvērtēšanas rezultāts	-	488 841
Pārvērtēšanas rezerves 31. decembrī	2 574 553	2 574 553

(17) Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	30.09.2024. EUR	31.12.2023. EUR
Ilgtermiņa kreditori	477 466	477 466
Īstermiņa kreditori	310 409	623 985
	787 875	1 101 451

Finanšu pārskata pielikums

Ilgtermiņa un daļa īstermiņa kreditori sastāv no SIA Tradintek atliktā maksājuma par iegādāto pamatlīdzekli EUR 859 402. Katru mēnesi ir jāveic maksājums EUR 31 830 apmērā. Maksājumi ir jāveic līdz 2026. gada 31. martam.

(18) Pārējie kreditori

	30.09.2024. EUR	31.12.2023. EUR
Algas	340 725	318 608
Maksājumi arodbiedrībai/izpildraksti	725	557
	341 450	319 165

(19) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	Atlikums 31.12.2023. EUR	Aprēķināts par 2024. gadu EUR	Samaksāts 2024. gadā EUR	Atlikums 30.09.2024 EUR
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	50	-	(45)	5
PVN	(3693)	35 581	(20 001)	11 887
Nekustamā īpašuma nodoklis	(21)	3	-	(18)
Dabas resursu nodoklis	2299	-	-	2299
Riska nodeva	128	1138	(1140)	126
VSAOI	142 969	1 454 433	(1 444 446)	152 956
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	89 454	808 737	(803 332)	94 859
Kopā	231 186	2 299 892	(2 268 964)	262 114
Tai skaitā:				
Nodokļu pārmaxsa	(3714)			(18)
Nodokļu parāds	234 900			262 132

Pārmaksātie nodokļi ir iekļauti postenī „Citi debitori”.

(20) Nākamo periodu ieņēmumi

	30.09.2024. EUR	31.12.2023 EUR
Saņemto kapitāla dotāciju daļa, kas tiks iekļauta peļņas vai zaudējumu aprēķinā no 1 līdz 5 gadu laikā*	421 934	54 640
Saņemto kapitāla dotāciju daļa, kas tiks iekļauta peļņas vai zaudējumu aprēķinā ilgāk par 5 gadiem*	300 527	300 527
Nomas maksājums, kas tiks iekļauta peļņas vai zaudējumu aprēķinā no 1 līdz 5 gadu laikā**	143 836	143 836
Saņemto kapitāla dotāciju daļa, kas tiks iekļauta peļņas vai zaudējumu aprēķinā no 1 līdz 5 gadu laikā***	9 449	9 449
Nākamo periodu ieņēmumu ilgtermiņa daļa	875 746	508 452
Saņemto kapitāla dotāciju daļa, kas tiks iekļauta peļņas vai zaudējumu aprēķinā gada laikā*	10 928	10 928
Nomas maksājums, kas tiks iekļauta peļņas vai zaudējumu aprēķinā gada laikā**	11 250	45 000
Saņemto kapitāla dotāciju daļa, kas tiks iekļauta peļņas vai zaudējumu aprēķinā gada laikā***	1957	1 957
Nākamo periodu ieņēmumu īstermiņa daļa	24 135	57 885

Finanšu pārskata pielikums

*Sabiedrība saņēma ERAF finansējumu pamatlīdzekļu iegādei 2012. gadā. 2023. gadā Sabiedrība atzina ieņēmumus EUR 10 928 apmērā (2022: EUR 10 928) (skatīt 5. piezīmi).

**2018.gadā Sabiedrība saņēma nomas maksājumus par nākamajiem 10 gadiem EUR 450 000 apmērā. 2023. gadā ienākumos atzina EUR 45 000 apmērā (2022: EUR 45 000) atbilstoši noslēgto nomas līgumu, kuri ir nodrošinājuši nomas tiesību iegūšanu uz noteiktu laiku un sekmējuši saimniecisko darbību atbilstoši noteiktai klasifikācijai, termiņiem. Ieņēmumi tiek atspoguļoti postenī 'Ieņēmumi no nomas maksas', 5. piezīmē.

*** 2021. gadā Sabiedrība saņēma finansējumu pamatlīdzekļu iegādei EUR 17 578 apmērā no CFLA (līguma nr.9.3.2.0/20/a/074). Ieņēmumu atzīšana tika uzsākta 2022. gadā EUR 3 164, 2023. gadā EUR 1 957.

(21) Uzkrātās saistības

	30.09.2024. EUR	31.12.2023. EUR
Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas	574 854	574 854
	574 854	574 854

(22) Sabiedrībā nodarbināto personu vidējais skaits pa kategorijām

	2024	2023
Vidējais Sabiedrībā nodarbināto personu skaits pārskata gadā:	366	366
t. sk. Valdes locekļi	3	3
Padomes locekļi	5	5
Pārējie darbinieki	358	358

(23) Personāla izmaksas

Izmaksu veids	2024 EUR	2023 EUR
Atlīdzība par darbu	4 388 201	5 362 964
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1 006 420	1 228 698
	5 394 621	6 591 662

(24) Vadības atalgojums

	2024 EUR	2023 EUR
Valdes locekļu		
· darba samaksa (nemainīgā un mainīgā)	131 003	188 544
· valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	24 423	35 529
Padomes locekļu		
· darba samaksa	27 000	36 000
· valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	5 969	7 959
Pārējo administrācijas locekļu		
· darba samaksa	191 271	242 940
· valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	43 632	55 893
	423 298	566 865

Finanšu pārskata pielikums

(25) Nākotnes saistības

Sabiedrības vadībai nav informācijas par izdotajām garantijām, tiesas lietām un citām iespējamām saistībām, kas varētu ietekmēt Sabiedrības finanšu stāvokli 2024. gada 30. septembrī (31.12.2023: nebija).

(26) Atlīdzība zvērinātu revidentu komercsabiedrībai

	2024 EUR	2023 EUR
Finanšu pārskata revīzija un tulkojums	-	25 080
Citi apliecinājuma uzdevumu pakalpojumi	-	-
	<u>-</u>	<u>25 080</u>

(27) Ziņas par operatīvās nomas un īres līgumiem, kuriem ir svarīga nozīme Sabiedrības darbībā

Sabiedrība ir noslēgusi 1 operatīvā līzings līgumu par auto nomu. Saskaņā ar šo līgumu maksājamā nomas maksa, ieskaitot PVN, ir:

2023.gadā 10 199 EUR
2024.gadā 5 624 EUR
2025.- 2028. gadā 19 685 EUR

(28) Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

(29) Darbības turpināšana

Īstermiņa kreditoru atlikumā iekļauts nākamo periodu ieņēmumu atlikums, kas nav saistīts ar izejošo naudas plūsmu, un saistību īstermiņa daļa tiks segta gada laikā, veicot maksājumus saskaņā ar maksājuma grafiku. Sabiedrības spēja turpināt savu darbību nākotnē ir atkarīga no infrastruktūras intensīvākas izmantošanas, saglabājot pozitīvu tās kapitālu un operacionālās naudas plūsmu. Sabiedrības vadība prognozē, ka tai nebūs likviditātes problēmu.

Finanšu pārskata pielikums

2024.gadā netiek plānoti ilgtermiņa ieguldījumi, kas varētu ietekmēt uzņēmuma peļņu. 2024. gada deviņu mēnešus sabiedrība ir beigusi ar 51 686 EUR zaudējumiem. Šajā gadā nav paredzēta nekustamā īpašuma pārvērtēšana. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs izpildīt visas saistības noteiktajos termiņos un turpināt savu darbību nākotnē, un attiecībā uz to nepastāv būtiska nenoteiktība. Sabiedrības vadība uzskata, ka šī finanšu pārskata sagatavošanā ir piemērojams darbības turpināšanas pieņēmums.

Valdes vārdā:

Valdes priekšsēdētājs
Jānis Birks

Galvenā grāmatvede
Gunta Kaufmane

2024. gada 22. novembrī